

LES HOUCHES

ref:

Appartement

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€337,000
Frais d'Acte:	€11,900

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	41m ²
Surface totale:	41m ²
Balcon:	Oui
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à Les Houches En proximité de: **Autobus, Commerces & Pistes de ski**



Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2027

Informations supplémentaires

La B des Glaciers est un programme neuf composé de 26 appartements et 4 chalets individuels aux Houches. La résidence est située au nord-est du centre du village, avec une vue spectaculaire sur le Dôme du Goûter et l'Aiguille du Midi, et à seulement 5 minutes en voiture du centre de Chamonix. Livraison prévue au 4e trimestre 2027.

- Programme neuf de 26 appartements et 4 chalets à Les Houches
- À 5 minutes en voiture de Chamonix, avec vue panoramique sur les montagnes
- Appartements du T2 au T5 duplex, tous avec espaces extérieurs, parking, cave et casier à skis
- Construction conforme à la norme RE 2020 avec des prestations de haute qualité
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer la TVA de 20 %

