

Appartement Alezan

**108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC**

Aspects Financiers

Prix:	€1,997,500
Frais d'Acte:	€35,100

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Surface Habitable:	125.8m²
Surface totale:	144.3m²
Balcon:	Non
Cave:	Oui

Localisation

**Ce bien est situé à
Megève En proximité
de: Autobus,
Commerces & Pistes de
ski**



Détails

Etage:	Troisième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2025

Informations supplémentaires

Un nouveau développement de 12 appartements situés idéalement, à seulement quelques minutes à pied du centre de Megève. L'appartement occupe tout le dernier étage et offre une vue sur les montagnes. L'espace de vie ouvert donne sur un grand balcon orienté au sud. Il y a 4 chambres doubles, dont deux chambres parentales spacieuses, toutes deux avec un accès direct au balcon.

- Un appartement penthouse de 4 chambres au dernier étage avec un balcon orienté au sud
- Excellent emplacement dans le centre de Megève
- Bien conçu avec des finitions haut de gamme sur mesure
- Grand espace de vie à double hauteur et 2 balcons
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20% de TVA sur l'achat

