

LES HOUCHES

ref: b des glaciers a203

Appartement B Des Glaciers A203

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€608,000
Frais d'Acte:	€12,100

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel: +44 (0) 20 3773 5678
Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92
Email: sales@mountain-base.com
Web: mountain-base.com

Description

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	70m ²
Surface totale:	70m ²
Balcon:	Oui
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à Les Houches En proximité de: **Autobus, Commerces & Pistes de ski**

Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2027



Informations supplémentaires

La B des Glaciers est un programme neuf composé de 26 appartements et 4 chalets individuels aux Houches. La résidence est située au nord-est du centre du village, avec une vue spectaculaire sur le Dôme du Goûter et l'Aiguille du Midi, et à seulement 5 minutes en voiture du centre de Chamonix. Livraison prévue au 4e trimestre 2027.

- Programme neuf de 26 appartements et 4 chalets à Les Houches
- À 5 minutes en voiture de Chamonix, avec vue panoramique sur les montagnes
- Appartements du T2 au T5 duplex, tous avec espaces extérieurs, parking, cave et casier à skis
- Construction conforme à la norme RE 2020 avec des prestations de haute qualité
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer la TVA de 20 %

