CHAMONIX

ref: bois du bouchet

Appartement Bois du Bouchet

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel: +44 (0) 20 3773 5678
Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92
Email: sales@mountain-base.com
Web: mountain-base.com

Aspects Financiers

Prix:	**€470,000**
Frais d'Acte:	**€36,800**
Charges courantes annuelles:	**€3,654 pa**

Description

Chambres:	**0**
Salle de bains:	**1**
Surface Habitable:	**34m²**
Surface totale:	**34m²**
Balcon:	**Oui**
Cave:	**Oui**

Localisation

A proximité:	**Ce bien est situé à Chamonix-Mont-Blanc En proximité de: Autobus, Centre-ville, Commerces, Parc & Pistes de ski**

Détails

Etage:	**Cinquième**
Ascenseur:	**Oui**
Chauffage:	**Gaz**
Eau Chaude:	**Collectif**
Année de construction:	**1968**



Informations supplémentaires

Les grands studios sont rares à Chamonix, et cet appartement présente plusieurs atouts qui le rendent particulièrement intéressant. Situé au dernier étage d'une résidence du Bois du Bouchet, il offre une surface habitable de 34 m², agrémentée d'une superbe terrasse panoramique d'environ 19 m². Le plafond voûté confère une belle impression d'espace à la pièce à vivre, qui intègre une cuisine moderne et bénéficie d'une vue exceptionnelle sur l'Aiguille des Drus et le massif du Mont-Blanc. La résidence donne sur des champs et des pâturages, créant un cadre merveilleusement paisible avec une vue dégagée, ce qui est de plus en plus rare à proximité de Chamonix.

- Spacieux studio de 34 m², une offre rare à Chamonix
- Situé au dernier étage avec des plafonds voûtés
- Grande terrasse panoramique d'environ 19 m²
- Vues exceptionnelles sur les Drus et le massif du Mont-Blanc





ne, pa

