CHAMONIX

ref: casper

Chalet Casper

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel: +44 (0) 20 3773 5678
Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92
Email: sales@mountain-base.com
Web: mountain-base.com

Aspects Financiers

Prix:	**€2,750,000**
Frais d'Acte:	**€205,000**
Taxe d'Habitation:	**€4,266**
Taxe Fonciere:	**€2,754**

Description

Chambres:	**4**
Salle de bains:	**2**
Surface Habitable:	**132m²**
Surface totale:	**164m²**
Terrasse:	**Oui**

Localisation

A proximité:	**Ce bien est situé à Chamonix-Mont-Blanc En proximité de: Autobus, Centre-ville, Commerces & Pistes de ski**

Détails

Chauffage:	**Pompe à chaleur**
Eau Chaude:	**-**
Année de construction:	**2000**



Informations supplémentaires

Situé dans le quartier très prisé des Nants, le Chalet Casper bénéficie d'un cadre alpin exceptionnel, avec une vue imprenable sur le Mont Blanc, les Drus et la Dent du Géant. Construit dans un style savoyard traditionnel, alliant pierre et bois patiné, le chalet a été conçu avec soin pour mettre en valeur son environnement. Des puits de lumière, des ouvertures à double hauteur et des fenêtres judicieusement placées créent des perspectives saisissantes sur les sommets environnants, chaque fenêtre offrant pratiquement une vue digne d'une carte postale.

- Situation très prisée aux Nants, à un peu plus d'1 km du centre de Chamonix
- Vues exceptionnelles sur le Mont Blanc, les Drus et la Dent du Géant
- Architecture savoyarde traditionnelle alliant pierre et bois patiné
- Impressionnante suite parentale avec balcon privé et





