

Chalet Chalet Athena

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€3,350,000
Frais d'Acte:	€49,200

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	6
Salle de bains:	6
Surface Habitable:	282m ²
Surface totale:	345m ²
Balcon:	Oui
Terrasse:	Oui
Casier à Ski:	Oui
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à Morzine En proximité de: Autobus, Centre-ville, Cinéma, Commerces, Crèche, Ecole primaire, Gare routière, Lac, Médecin, Parc, Parking, Piscine publique, Pistes de ski, Centre sportif, Supermarché & Tennis



Informations supplémentaires

Le Chalet Athena est un superbe chalet neuf de 345 m², réparti sur trois niveaux et conçu pour offrir espace, luminosité et un style alpin contemporain. La propriété comprend six chambres en suite, un magnifique séjour cathédrale avec cheminée moderne et menuiseries en chêne sur mesure, un local à skis et vélos ainsi qu'un double garage, l'ensemble desservi par un ascenseur.

- Chalet neuf de 6 chambres, toutes en suite
- Séjour cathédrale ouvrant sur un balcon couvert avec vues panoramiques
- Espace bien-être, local ski/vélo, double garage et ascenseur
- Espace dédié pour hammam, sauna ou spa
- Parcelle ensoleillée de 415 m², à distance de marche du centre et des remontées mécaniques

Détails

Ascenseur:	Oui
Chauffage:	Pompe à chaleur
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2025
Nombre d'étages:	3

