

Chalet Chalet Bettaix

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€4,680,000
Frais d'Acte:	€323,400

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Surface Habitable:	165m ²
Surface totale:	286m ²
Terrain:	1866m ²
Balcon:	Oui
Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Chamonix-Mont-Blanc
En proximité de:
A proximité: **Autobus, Centre-ville,
Commerces, Gare, Golf
& Pistes de ski**

Détails

Chauffage:	Electrique
Année de construction:	1983



Informations supplémentaires

Un grand chalet dans son état d'origine mais en bon état, sur un grand terrain situé dans le quartier recherché des Bois. Le chalet, construit en 1983, est réparti sur 3 étages. Il y a la possibilité de construire un deuxième chalet dans le jardin avec un emprise au sol de 129m², sous réserve de planification.

- Chalet de 6 chambres dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Vallée
- Beaucoup de potentiel et de possibilités par exemple l'ajout d'une maison d'amis, d'un garage séparé ou d'une piscine ou la conversion du garage en espace habitable
- Vastes jardins avec des vues incroyables
- Zone très privée sans vis-à-vis
- Pas de travaux urgents à prévoir

