MORZINE

ref: chalet charm ardent

Chalet Chalet Charm Ardent

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel: +44 (0) 20 3773 5678
Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92
Email: sales@mountain-base.com
Web: mountain-base.com

Aspects Financiers

Prix:	**€3,700,000**
Frais d'Acte:	**€63,300**

Description

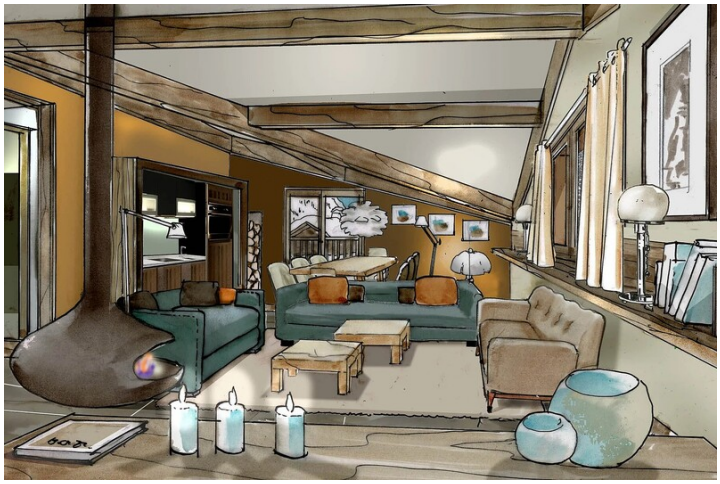
Chambres:	**9**
Salle de bains:	**6**
Surface Habitable:	**314m²**
Surface totale:	**314m²**
Balcon:	**Oui**
Terrasse:	**Non**

Localisation

A proximité:	**Ce bien est situé à Morzine En proximité de: Autobus, Commerces, Parc, Pistes de ski & Supermarché**

Détails

Etage:	**Rez-de-chaussée**
Chauffage:	**Pompe à chaleur**
Eau Chaude:	**-**
Facade:	**Béton**
Année de construction:	**2028**



Informations supplémentaires

Charm'Ardent est un chalet neuf situé dans le hameau très recherché d'Ardent, à Montriond, à seulement 350 mètres de la télécabine d'Ardent et du domaine skiable des Portes du Soleil. Actuellement conçu comme une résidence de trois spacieux appartements, un par étage, le chalet est également proposé à la vente dans son intégralité, offrant une rare opportunité de créer une propriété alpine sur mesure dans cet emplacement privilégié.

- Chalet neuf développant environ 320 m² de surface totale
- À seulement 350 mètres de la télécabine d'Ardent
- Trois niveaux modulables, avec jusqu'à dix chambres dans la configuration actuelle
- Grand jardin exposé sud-est, terrasses et balcons
- Prestations haut de gamme et possibilité d'aménagement intérieur sur mesure





