

# ARGENTIERE

ref: chalet frasserands

## Chalet Chalet Frasserands

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€2,300,000
Frais d'Acte:	€160,000
Taxe d'Habitation:	€1,739
Taxe Fonciere:	€1,558

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	142m <sup>2</sup>
Surface totale:	160m <sup>2</sup>
Terrain:	1334m <sup>2</sup>
Jardin:	Oui

### Localisation

Ce bien est situé à  
**Argentière En proximité**  
A proximité: **de: Autobus, Centre-ville, Commerces, Gare & Pistes de ski**  
Vue: **Vue sur Mont-Blanc**



### Détails

Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Année de construction:	2000

### Informations supplémentaires

Un beau chalet avec un potentiel d'extension avec une position magnifique dans le hameau recherché des Frasserands, en haut de la Vallée de Chamonix. Le chalet est situé sur un terrain plat de bonne taille avec une vue imprenable et dégagée sur le Mont Blanc et les sommets environnants. Il y a un garage double indépendant plus un mazot indépendant et habitable.

- Chalet de 2 chambres avec espace dortoir supplémentaire
- Grand terrain plat avec potentiel d'agrandissement
- Une vue imprenable sur la Vallée
- Espace de vie à double hauteur
- Garage double plus mazot

