

## Chalet Chalet Frênes

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€1,300,000
Frais d'Acte:	€105,100
Taxe Fonciere:	€1,608

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	alpssales@elliman.fr
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	7
Salle de bains:	4
Surface Habitable:	197m <sup>2</sup>
Surface totale:	197m <sup>2</sup>
Terrain:	1218m <sup>2</sup>

### Localisation

Ce bien est situé à  
Chamonix-Mont-Blanc  
A proximité: En proximité de:  
Autobus, Commerces &  
Pistes de ski



### Détails

Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Année de construction:	1971

### Informations supplémentaires

Un chalet de bonne taille de 7 chambres situé juste à l'extérieur de Chamonix aux Bossons. Sur 3 niveaux, il est géré comme un Bnb par les propriétaires actuels et a été très bien entretenu. L'espace de vie à double hauteur s'ouvre sur la terrasse avec une vue magnifique sur le glacier des Bossons et les sommets qui l'entourent. Un double garage se trouve également dans le jardin.

- Chalet de 7 chambres bien entretenu aux Bossons
- Grande maison familiale
- Vues magnifiques sur la chaîne du Mont Blanc
- Potentiel important de séparation en deux appartements
- Double garage

