

## Chalet Chalet Gliere

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€2,350,000
Frais d'Acte:	€163,400

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	6
Salle de bains:	6
Surface Habitable:	289m <sup>2</sup>
Surface totale:	363m <sup>2</sup>
Terrain:	697m <sup>2</sup>

### Localisation

Ce bien est situé à  
Morzine En proximité  
de: **Autobus,**  
A proximité: **Commerces, Crèche,**  
**Ecole primaire, Lac,**  
**Médecin, Parc, Parking,**  
**Pistes de ski &**  
**Supermarché**



### Détails

Chauffage:	Electrique
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2011
Année de rénovation:	2021

### Informations supplémentaires

Ce magnifique chalet de 6 chambres se trouve à proximité du village de Montriond, à 5 minutes en voiture (ou 30 minutes à pied le long de la rivière) du centre de Morzine. Le chalet se trouve dans une position surélevée avec de fabuleuses vues ininterrompues sur le sud.

- Chalet de qualité supérieure avec 6 chambres et beaucoup d'espace annexe
- Espace de vie à double hauteur avec cuisine design
- Grands jardins et vastes terrasses offrant des vues magnifiques
- Situation tranquille et privée sur une route non passante
- Possibilité de créer un espace de vie supplémentaire ou un appartement séparé

