# **CHAMONIX**

# ref: chalet hana

### **Chalet Chalet Hana**

#### **Aspects Financiers**

Prix: **€5,100,000** Frais d'Acte: **€378,300** 

## **Description**

Chambres: 6 Salle de bains: 4 Surface Habitable: 226m<sup>2</sup> Surface totale: 373m<sup>2</sup> Terrain: 3787m<sup>2</sup> Balcon: Non Oui Terrasse: Jardin: Oui

#### Localisation

Ce bien est situé à
Chamonix-Mont-Blanc
A proximité: En proximité de:
Autobus, Commerces &
Pistes de ski

#### **Détails**

Gaz	Chauffage:
Béton	Facade:
2000	Année de construction:

# **74400 CHAMONIX MONT-BLANC**France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01

108 Avenue de l'Aiguille du Midi

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01

UK tel: +44 (0) 20 3773 5678

Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92

Email: sales@mountain-base.com

Web: mountain-base.com



# Informations supplémentaires

Le Chalet Hana est une superbe propriété de 6 chambres située dans le hameau tranquille des Frasserands, audessus d'Argentière. Construit en 2000 à partir de pierres et de bois récupérés dans 6 fermes de la région du Beaufortin, il allie le style alpin traditionnel à un savoir-faire artisanal raffiné. Situé sur un terrain de près de 3 800 m², il bénéficie d'un environnement calme et surélevé, avec une vue imprenable sur le massif du Mont Blanc et le domaine skiable des Grands Montets. Le Chalet Hana allie classicisme et modernité : les dalles du premier étage proviennent d'églises et de châteaux de Bourgogne, tandis que le système de chauffage est flambant neuf, avec un plancher chauffant télécommandé dans toute la maison.

- Superbe chalet de 6 chambres construit en 2000
- Environ 295 m² de surface habitable sur un terrain

de 3 787 m²
dans ramiqinaveci ès à la tir de la plu



