

SAINT GERVAIS

ref: chalet nid de miage

Chalet Chalet Nid de Miage

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€4,500,000
Frais d'Acte:	€334,100
Charges courantes annuelles:	€6,000 pa

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Surface Habitable:	280m ²
Surface totale:	280m ²
Terrain:	25000m ²

Localisation

Ce bien est situé à
Saint-Gervais-les-Bains
En proximité de: Sur
route principale,
A proximité: **Aéroport, Autoroute,**
Centre-ville,
Commerces & Pistes de
ski
Vue: **Vue sur Mont-Blanc**

Détails

Chauffage:	Electrique
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	1700
Année de rénovation:	2013



Informations supplémentaires

Le Chalet Nid de Miage est un refuge alpin offrant intimité, authenticité et vue imprenable sur les montagnes dans un cadre très prisé. Situé au-dessus d'un charmant village, à quelques minutes en voiture de Saint-Gervais et entouré d'une forêt protégée, la propriété bénéficie d'un emplacement discret et privilégié, avec un accès facile à des pistes de ski de classe mondiale et à des loisirs tout au long de l'année.

- Ferme du XVIIIe siècle entièrement rénovée, située près de Saint-Gervais
- Magnifique vue panoramique sur les montagnes
- Espace de vie à double hauteur sous poutres apparentes
- Grand terrain privé au cœur d'une forêt protégée
- Triple garage et espace de rangement

