

## Chalet Chalet Nyon

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€1,095,000
Frais d'Acte:	€77,300

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	5
Salle de bains:	5
Surface Habitable:	127m <sup>2</sup>
Surface totale:	143m <sup>2</sup>

### Localisation

Ce bien est situé à Morzine En proximité de: **Autobus, Centre-ville, Cinéma, Commerces, Crèche, Ecole primaire, Gare routière, Médecin, Parc, Parking, Piscine publique, Pistes de ski, Centre sportif, Supermarché & Tennis**



### Détails

Chauffage:	Fioul
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton

### Informations supplémentaires

Le Chalet Nyon est un chalet de 5 chambres situé juste à côté du téléphérique de Nyon dans la Vallée de la Manche, à Morzine. Le chalet est réparti sur trois étages, le salon/cuisine occupant tout l'étage du milieu et donnant sur une terrasse de bonne taille avec jacuzzi. Il y a 3 chambres à l'étage et 2 au rez-de-chaussée, toutes avec salle de bains ou salle de douche.

- Chalet de 5 chambres et 5 salles de bains situé à proximité immédiate des remontées mécaniques de Nyon.
- Grande terrasse avec jacuzzi
- Espace de vie moderne et élégant
- Plusieurs places de parking privées
- Propriété clé en main avec un historique locative éprouvé

