

Chalet Chalet Panoramique

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€1,895,000
Frais d'Acte:	€132,200
Taxe Fonciere:	€460

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	6
Salle de bains:	5
Surface Habitable:	200m ²
Surface totale:	200m ²
Balcon:	Non
Terrasse:	Oui

Localisation

A proximité: **Ce bien est situé à Morzine En proximité de: Autobus, Commerces, Crèche & Pistes de ski**



Détails

Chauffage:	Pompe à chaleur
Facade:	Béton
Année de construction:	2023

Informations supplémentaires

Chalet moderne et élégant de 6 chambres construit en 2023 avec de très beaux volumes. Il se trouve dans le quartier recherché de L'Elé, un secteur exclusif proche du centre de Montriond avec un accès facile à Morzine et aux domaines skiables. Orienté sud-ouest et situé en hauteur, le chalet bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de l'année et de vues panoramiques impressionnantes. Il a été aménagé avec goût et dispose d'un impressionnant espace de vie à double hauteur avec un poêle à bois et la possibilité de diviser le rez-de-chaussée en un appartement de deux chambres.

- Chalet de qualité de 6 chambres récemment construit avec vue panoramique
- Espace de vie et chambres à double hauteur
- Efficacité énergétique élevée, notée A
- Terrasse et jardin orientés sud-ouest
- Propriété clé en main

