

## Chalet Chalet Valtura

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€1,695,000
Frais d'Acte:	€127,100

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	6
Salle de bains:	5
Surface Habitable:	202m <sup>2</sup>
Surface totale:	272m <sup>2</sup>
Terrain:	537m <sup>2</sup>
Jacuzzi:	Oui

### Localisation

Ce bien est situé à  
Morzine En proximité  
de: Autobus & Pistes de  
ski

### Détails

Chauffage:	Pompe à chaleur
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2025



### Informations supplémentaires

Chalet Valtura est un chalet contemporain remarquable, situé en position dominante à La Côte d'Arbroz et offrant de superbes vues panoramiques sur les montagnes. Le chalet s'articule autour d'un impressionnant espace de vie en double hauteur, intégrant un mur d'escalade spectaculaire. De larges baies vitrées toute hauteur encadrent les vues et s'ouvrent sur une vaste terrasse.

- Chalet contemporain de 6 chambres offrant de beaux volumes et une architecture affirmée
- Entièrement rénové en 2025
- Situation en hauteur avec vues dégagées sur les montagnes
- Espace de vie en double hauteur avec cheminée et mur d'escalade intérieur

