

ABONDANCE

ref: chalets des cimes a24

Appartement Chalets Des Cimes A24

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€354,000
Frais d'Acte:	€7,900

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	65m ²
Surface totale:	65m ²
Balcon:	Non
Parking (couvert):	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Abondance En
A proximité: **proximité de: Autobus,**
Centre-ville,
Commerces, Pistes de
ski & Supermarché



Détails

Etage:	Deuxième
Facade:	Béton
Année de construction:	2026
Nombre d'étages:	3

Informations supplémentaires

Il s'agit d'un ensemble de 31 appartements neufs répartis dans deux bâtiments de style chalet, à la charpente traditionnelle et à l'architecture élégante. Le Chalet des Cimes se trouve au pied de la piste bleue "Retour Village" d'Abondance. Il est donc véritablement accessible skis aux pieds et se trouve à 200 mètres du centre du village.

- Un appartement au 2ème étage avec 2 chambres de 65 m²
- 2 balcons orientés sud-est
- Accès skis aux pieds
- Prix compétitif à moins de 6 000 € par m²
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20 % de TVA sur le prix.

