

ABONDANCE

ref: chalets des cimes b12

Appartement Chalets Des Cimes B12

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€248,000
Frais d'Acte:	€6,200

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	45.8m ²
Surface totale:	45.8m ²
Balcon:	Oui
Parking (couvert):	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Abondance En
proximité de: **Autobus,**
Centre-ville,
A proximité: **Commerces, Ecole**
primaire, Médecin,
Pistes de ski &
Supermarché



Informations supplémentaires

Il s'agit d'un ensemble de 31 appartements neufs répartis dans deux bâtiments de style chalet, à la charpente traditionnelle et à l'architecture élégante. Le Chalet des Cimes se trouve au pied de la piste bleue "Retour Village" d'Abondance. Il est donc véritablement accessible skis aux pieds et se trouve à 200 mètres du centre du village.

- Appartement d'1 chambre, skis aux pieds à Abondance
- Appartement de 45 m² au 1er étage avec une chambre
- Accès skis aux pieds
- Prix compétitif à moins de 6 000 € par m²
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20 % de TVA sur le prix.

Détails

Etage:	Première
Facade:	Béton
Année de construction:	2026
Nombre d'étages:	3

