

Appartement Clos des Cimes B102

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

| | |
|---------------|----------|
| Prix: | €489,000 |
| Frais d'Acte: | €10,200 |

| | |
|-------------|-------------------------|
| France tel: | +33 (0) 4 80 96 50 01 |
| UK tel: | +44 (0) 20 3773 5678 |
| Fax: | +33 (0) 4 80 80 61 92 |
| Email: | sales@mountain-base.com |
| Web: | mountain-base.com |

Description

| | |
|--------------------|--------------------|
| Chambres: | 2 |
| Salle de bains: | 2 |
| Surface Habitable: | 68.5m ² |
| Surface totale: | 68.5m ² |
| Balcon: | Oui |
| Terrasse: | Oui |
| Jardin: | Oui |
| Cave: | Oui |

Localisation

Ce bien est situé à Morzine En proximité de: Autobus, Centre-ville, Cinéma, Ecole
A proximité: **primaire, Lac, Médecin, Parc, Pistes de ski, Centre sportif, Supermarché & Tennis**

Détails

| | |
|-------------|-----------|
| Etage: | Première |
| Chauffage: | Gaz |
| Eau Chaude: | Collectif |
| Facade: | Béton |



Informations supplémentaires

Le Clos des Cimes est une nouvelle construction à Essert Romand, comprenant 8 appartements dans 2 bâtiments et 2 chalets indépendants. Situé sur une route secondaire tranquille, il se trouve à quelques minutes du centre du village et bénéficie d'une excellente exposition au soleil et d'une vue imprenable sur les montagnes.

- Un appartement de 3 chambres nouvellement construit à Essert Romand
- Vue sur les montagnes
- Haute efficacité énergétique
- Finition moderne avec un style chalet de montagne traditionnel
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20% de TVA à l'achat

