

LES HOUCHES

Ref: collines des chavants a00

Appartement Collines des Chavants A00

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€638,000
Frais d'Acte:	€12,600

France tel: +33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel: +44 (0) 20 3773 5678
Fax: +33 (0) 4 80 80 61 92
Email: sales@mountain-base.com
Web: mountain-base.com

Description

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	75m ²
Surface totale:	75m ²
Terrasse:	Oui
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à Les
Houches En proximité
de: **Autobus,**
A proximité: **Commerces & Pistes de**
ski

Détails

Etage:	Rez-de-chaussée
Chauffage:	Pompe à chaleur
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2027



Informations supplémentaires

Collines des Chavants est un projet enthousiasmant, sur plan, dans l'un des quartiers les plus recherchés des Houches. À seulement 700 mètres de la remontée mécanique du Prarion, du lac des Chavants, des courts de tennis et du mur d'escalade, le projet se situe dans un secteur résidentiel paisible, avec des vues fabuleuses sur la vallée de Chamonix.

- Rez-de-chaussée, orienté au sud-ouest, avec 3 chambres, 1 salle de bains et une terrasse
- Quartier résidentiel calme, à proximité des remontées mécaniques du Prarion et du lac des Chavants
- Magnifique vue sur la vallée de Chamonix
- Parking, cave et local à vélos commun inclus
- Possibilité de récupérer 20 % de TVA sur le prix d'achat

