

Appartement Esprit

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€1,100,000
Frais d'Acte:	€83,200
Charges courantes annuelles:	€2,900 pa
Taxe d'Habitation:	€2,297
Taxe Fonciere:	€1,471

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	68m ²
Surface totale:	77m ²
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Chamonix-Mont-Blanc
En proximité de:
A proximité: **Autobus, Centre-ville,
Cinéma, Commerces,
Gare, Gare routière,
Parking & Pistes de ski**



Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2018

Informations supplémentaires

L'appartement Esprit est un élégant duplex de 3 chambres situé en plein cœur de Chamonix, alliant emplacement central, confort moderne et fort potentiel locatif. Construit en 2018, ce bien présente un design contemporain, d'excellentes finitions et bénéficie d'un garage fermé privé ainsi que d'un local à skis et à vélos.

- Appartement en duplex de 3 chambres au centre de Chamonix
- Localisation centrale privilégiée, à quelques pas des commerces, des restaurants, des remontées mécaniques et des commodités
- Grand balcon offrant une vue imprenable sur le Brévent, ensoleillé l'après-midi
- Résidence moderne construite il y a seulement 8 ans
- Vendu entièrement meublé et prêt à emménager

