

## Appartement Etoile d'Argent 3

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€690,000
Frais d'Acte:	€13,500

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	81m <sup>2</sup>
Surface totale:	81m <sup>2</sup>
Terrasse:	Oui
Cave:	Oui

### Localisation

Ce bien est situé à  
Châtel En proximité de:  
Autobus, Centre-ville,  
Commerces, Crèche,  
A proximité: Ecole primaire, ,  
Médécin, Parking,  
Pistes de ski &  
Supermarché



### Informations supplémentaires

Rénovation complète d'un ancien hôtel en 10 appartements de luxe. L'Etoile d'Argent se trouve au cœur de Châtel et à une courte distance de marche (moins de 300 mètres) de la remontée mécanique de Super-Châtel. Toutes les commodités de la ville se trouvent dans un rayon de 500 mètres et la rue principale est à quelques pas de la résidence.

- Appartement de 2 chambres + coin montagne et 2 salles de bains
- Terrasse orientée à l'ouest
- Excellente position au centre de Châtel
- Choix des finitions intérieures

### Détails

Etage:	-
Chauffage:	Electrique
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2026

