

# LES GETS

ref: ferme le château

## Chalet Ferme le Château

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€3,850,000
Taxe Foncière:	€1,800

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	6
Salle de bains:	5
Surface Habitable:	357m <sup>2</sup>
Surface totale:	357m <sup>2</sup>
Terrain:	1200m <sup>2</sup>
Terrasse:	Oui
Casier à Ski:	Oui

### Localisation

Secteur:	Les Puthays La Turche
	Ce bien est situé à Les
	Gets En proximité de:
A proximité:	Centre-ville & Pistes de
	ski



### Détails

Chauffage:	Electrique
Eau Chaude:	-
Facade:	Pierre
Année de construction:	1865

### Informations supplémentaires

Niché dans un bois privé avec un accès direct aux pistes, ce chalet est une ferme magnifiquement restaurée qui offre un mélange ultime de charme rustique et de luxe moderne. Située dans le prestigieux quartier de La Turche aux Gets, cette propriété construite en 1865 offre un accès skis aux pieds avec un télésiège à six places fonctionnant toute l'année et permettant de rejoindre les 650 km du domaine skiable des Portes du Soleil.

- Ferme de 6 chambres entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité
- Accès skis aux pieds aux Portes du Soleil
- Vue imprenable sur les pistes et les montagnes environnantes
- Espaces de vie spacieux, parfaits pour les réunions de famille et les réceptions
- Cave à vin et chambre froide savoyarde traditionnelle

