

# LES HOUCHES

ref: flocon

## Appartement Flocon

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€390,000
Frais d'Acte:	€33,000
Charges courantes annuelles:	€3,308 pa
Taxe Fonciere:	€633

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	60m <sup>2</sup>
Surface totale:	61m <sup>2</sup>
Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui
Cave:	Oui



### Localisation

**Ce bien est situé à Les Houches En proximité de: Autobus, Centre-ville, Commerces, Gare & Pistes de ski**

A proximité:

### Détails

Chauffage:	Fioul
Eau Chaude:	Collectif
Année de construction:	1982

### Informations supplémentaires

Un souplex moderne de 2 chambres avec un espace de vie spacieux et lumineux. L'appartement, récemment rénové, est situé entre Taconnaz et Les Houches. Il offre de bons espaces de rangement, une cave, un parking commun et un garage.

- Appartement F3 en souplex
- Récemment rénové
- Exposition Sud-Ouest avec vue sur la chaîne du Mont Blanc
- Un espace de vie ouvert et lumineux

