

Appartement Gardenia

**108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC**

Aspects Financiers

Prix:	€695,000
Frais d'Acte:	€53,400
Charges courantes annuelles:	€1,316 pa
Taxe Fonciere:	€833

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

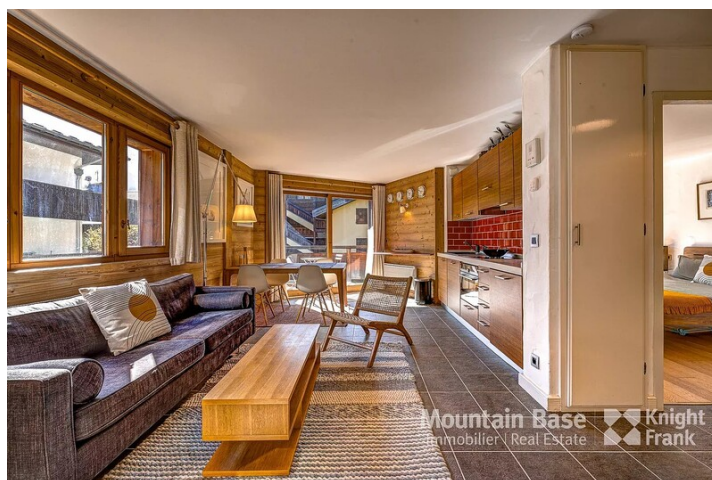
Chambres:	2
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	51m ²
Surface totale:	55m ²
Balcon:	Non
Cave:	Oui
Parking (couvert):	Oui

Localisation

**Ce bien est situé à
Chamonix-Mont-Blanc**
A proximité: **En proximité de:
Autobus, Commerces &
Pistes de ski**

Détails

Etage:	Première
Chauffage:	Electrique
Facade:	Béton
Année de construction:	2009



Informations supplémentaires

Gardenia est un appartement 2 chambres récemment rénové, lumineux et fonctionnel, situé dans le quartier des Gaillands, non loin du centre de Chamonix. Dans un quartier de plus en plus prisé, cet appartement au 1er étage offre une vue magnifique sur la vallée, que l'on peut apprécier depuis deux grands balcons.

- Appartement 2 chambres récemment rénové aux Gaillands
- 2 grands balcons avec une vue magnifique
- Immeuble et appartement en excellent état
- Excellent investissement locatif avec revenus avérés
- Localisation calme mais proche du centre de Chamonix

