

Appartement Kairn A301

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€969,000
Frais d'Acte:	€12,800

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	81.55m ²
Surface totale:	81.55m ²
Balcon:	Non
Cave:	Oui
Parking (couvert):	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
**Morzine En proximité
de: Autobus, Centre-
ville, Commerces, Ecole
primaire, , Lac, Médecin,
Parc, Parking, Pistes de
ski & Supermarché**



Informations supplémentaires

Une nouvelle promotion de 31 appartements répartis dans 3 immeubles de style chalet et bénéficiant d'une excellente localisation, à quelques minutes à pied du centre de Montriond et des arrêts de bus gratuits. La livraison est prévue pour le premier trimestre 2027.

- Un appartement de 3 chambres + 2 coin montagne au 3ème étage avec un balcon orienté Sud-Ouest
- Excellente situation ensoleillée dans le centre de Montriond
- Borne de recharge pour voiture électrique
- Bien conçu avec beaucoup de lumière naturelle
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20 % de TVA sur l'achat

Détails

Etage:	Troisième
Chauffage:	-
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2026

