

Appartement Kairn B201

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€647,000
Frais d'Acte:	€12,800

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	73.9m ²
Surface totale:	73.9m ²
Balcon:	Oui
Cave:	Oui
Parking (couvert):	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Morzine En proximité
de: **Autobus, Centre-ville, Commerces, Ecole primaire, Lac, Médecin, Parc, Parking, Pistes de ski & Supermarché**



Informations supplémentaires

Une nouvelle promotion de 31 appartements répartis dans 3 immeubles de style chalet et bénéficiant d'une excellente localisation, à quelques minutes à pied du centre de Montriond et des arrêts de bus gratuits. La livraison est prévue pour le premier trimestre 2027.

- Un appartement de 2 chambres + coin montagne au 2ème étage avec un balcon orienté Sud
- Excellente situation ensoleillée dans le centre de Montriond
- Borne de recharge pour voiture électrique
- Bien conçu avec beaucoup de lumière naturelle
- Frais de notaire réduits et possibilité de récupérer 20 % de TVA sur l'achat

Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	-
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	2026

