

LES HOUCHES

ref: lavender

Chalet Lavender

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€1,195,000
Frais d'Acte:	€90,200
Taxe Fonciere:	€1,269

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	105m ²
Surface totale:	110m ²
Terrain:	12469m ²
Jacuzzi:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à Les Houches En proximité de: **Autobus, Commerces & Pistes de ski**



Détails

Chauffage:	Electrique
Facade:	Béton
Année de construction:	1996
Année de rénovation:	2023

Informations supplémentaires

Le Chalet Lavender est un chalet magnifiquement rénové, doté de trois chambres et d'une piscine, perché sur les hauteurs des Houches. Situé tout au bout de la rue, il se trouve à l'arrière de la forêt et offre un accès facile à de nombreux sentiers de randonnée. La vue plongeante sur la vallée est époustouflante, et le chalet bénéficie des derniers rayons de soleil en été.

- Un chalet de 3 chambres magnifiquement rénové, offrant un fort potentiel, situé au-dessus des Houches
- De superbes jardins et terrasses tout autour de la maison, avec piscine et jacuzzi
- Situation tranquille au bout de la rue
- Possibilité d'ajouter facilement 1 ou 2 chambres
- Position dominante au sommet d'une colline avec une vue à couper le souffle

