

# ARGENTIERE

ref: maison du village

## Chalet Maison du Village

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€3,200,000
Frais d'Acte:	€221,800

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	8
Salle de bains:	8
Surface Habitable:	299m <sup>2</sup>
Surface totale:	335m <sup>2</sup>
Terrain:	178m <sup>2</sup>
Balcon:	Oui
Terrasse:	Oui

### Localisation

Ce bien est situé à  
**Argentière En proximité**  
A proximité: **de: Autobus, Centre-ville, Commerces, Gare & Pistes de ski**  
Vue: **Vue sur Mont-Blanc**



### Détails

Facade:	<b>Pierre</b>
Couverture:	<b>Toit en tôle</b>
Année de rénovation:	<b>2002</b>
Nombre d'étages:	<b>4</b>

### Informations supplémentaires

Une occasion rare d'acheter une maison de pays traditionnelle de 330m<sup>2</sup> entièrement rénovée. La maison est aménagée sur quatre étages, reliés par un ascenseur et donnant sur une grande terrasse. Située dans le vieux village prisé d'Argentière, la maison a été rénovée avec goût et possède un énorme charme. Offrant 8 chambres en suite, elle était auparavant gérée comme un chalet de luxe avec services hôteliers, mais elle ferait également une magnifique maison familiale. À proximité des pistes de ski de fond, des sentiers de randonnée et de trail running et du domaine skiable des Grands Montets.

- Une maison de pays entièrement rénovée avec 8 chambres dans le village authentique d'Argentière
- Situé dans un quartier très recherché, près des commerces et du domaine skiable des Grands Montets
- Finitions de luxe avec des matériaux de qualité



es sur

d'entre

