

Appartement Martinet du bas

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€1,295,000
Frais d'Acte:	€97,600
Taxe Fonciere:	€1,129

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	145m ²
Surface totale:	145m ²
Terrain:	1918m ²
Terrasse:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
A proximité: **Passy En proximité de:
Autobus, Commerces,
Gare & Pistes de ski**

Détails

Etage:	Rez-de-jardin
Chauffage:	Electrique
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	1820
Année de rénovation:	2024



Informations supplémentaires

Le Domaine le Martinet est une propriété d'exception, ancienne auberge datant de l'époque napoléonienne, aujourd'hui restaurée avec soin et dotée de sa propre source d'eau, d'une roue à eau et de jardins bien établis. Elle est discrètement nichée au bout d'un chemin de campagne tranquille, dans le charmant hameau de La Motte, près du village alpin de Servoz, aux portes de la vallée de Chamonix.

- Propriété alpine historique nichée au cœur d'un parc paysager privé
- Quatre chambres aménagées en deux appartements indépendants et polyvalents
- De magnifiques jardins agrémentés d'un ruisseau et d'une roue à eau traditionnelle
- Située près de Servoz, avec un accès facile à divers domaines skiables et à l'aéroport de Genève

