

ABONDANCE

ref: melezium 201

Appartement Melezium 201

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€388,000
Frais d'Acte:	€8,500

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Surface Habitable:	60m ²
Surface totale:	60m ²
Terrasse:	Oui
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Abondance En
proximité de: **Autobus,**
Centre-ville, **Cinéma,**
A proximité: **Commerces, Ecole**
primaire, **Médecin,**
Parking, Pistes de ski &
Supermarché



Informations supplémentaires

Un petit lotissement dans le hameau d'Abondance de Richebourg, au pied du Mont Chauffé. Situé à l'entrée de La Chappelle d'Abondance, avec une sélection de restaurants et de magasins à proximité immédiate, Mélézium se trouve à un peu moins de 2 km du centre du village, juste à côté de l'arrêt de bus et à seulement 2 minutes du circuit sur glace.

- Le lot 201 est un appartement de 1 lit + chambre superposée au dernier étage avec un balcon orienté sud-est avec vue sur les montagnes
- Situation tranquille avec un accès facile à de nombreuses stations
- Prix compétitif à moi
- Construction de qual vitrées et des boiseri
- Frais de notaire rédu 20% de TVA à l'acha

Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Année de construction:	2025
Nombre d'étages:	3

