

Chalet Rachasses

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€2,150,000
Frais d'Acte:	€160,700
Taxe Fonciere:	€3,423

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	5
Salle de bains:	5
Surface Habitable:	313m ²
Surface totale:	329m ²
Terrain:	465m ²

Localisation

Secteur: **Les Bossons**
Ce bien est situé à
Chamonix-Mont-Blanc
En proximité de:
A proximité: **Autobus, Ecole
primaire, Médecin & Sur
route principale**



Détails

Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	-
Facade:	Béton
Couverture:	Toit en tôle
Année de construction:	1971
Année de rénovation:	2021

Informations supplémentaires

Le Chalet Rachasses est un chalet spacieux de 4 chambres avec un appartement indépendant d'une chambre, bénéficiant d'une localisation privilégiée aux Bossons, juste à l'ouest du centre de Chamonix. Construit en 1971 comme gîte avec un atelier en sous-sol, le chalet a été entièrement rénové en 2021 pour créer une maison familiale avec de nombreux espaces annexes.

- Grand chalet de 4 chambres avec appartement indépendant d'une chambre
- Situation résidentielle tranquille à quelques minutes en voiture de Chamonix
- Grand espace TV/divertissement avec hauts plafonds et salle de sport
- Jardin agréable et facile à entretenir avec terrasse
- Vue imprenable sur le glacier et les sommets

