

Appartement Soley

108 Avenue de l'Aiguille du Midi
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

Aspects Financiers

Prix:	€525,000
Frais d'Acte:	€40,800
Charges courantes annuelles:	€4,515 pa
Taxe d'Habitation:	€1,684
Taxe Fonciere:	€850

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

Description

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Surface Habitable:	52m ²
Surface totale:	54m ²
Balcon:	Non
Cave:	Oui

Localisation

Ce bien est situé à
Morzine En proximité
de: **Autobus,**
A proximité: **Commerces & Pistes de ski**

Détails

Etage:	Deuxième
Chauffage:	Gaz
Eau Chaude:	Collectif
Facade:	Béton
Année de construction:	1980
Année de rénovation:	2017



Informations supplémentaires

Soley est un appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bains, situé dans un cadre paisible au bord de la rivière, à proximité du centre de Morzine. La résidence a été entièrement rénovée en 2017 et se trouve en retrait de la route principale, offrant ainsi tranquillité et calme tout en restant à seulement 3 minutes à pied de l'arrêt de ski-bus gratuit.

- Appartement de 2 chambres et 2 salles de bains construit/rénové en 2017
- 3 balcons ensoleillés toute la journée avec vues imprenables sur les montagnes
- Localisation calme, à 700 m du centre de Morzine et à 3 minutes du ski-bus
- Bonne performance énergétique, classé D
- Excellent historique locatif

