

## Terrain Terrain Sarcleret

108 Avenue de l'Aiguille du Midi  
74400 CHAMONIX MONT-BLANC

### Aspects Financiers

Prix:	€265,000
Frais d'Acte:	€20,300

France tel:	+33 (0) 4 80 96 50 01
UK tel:	+44 (0) 20 3773 5678
Fax:	+33 (0) 4 80 80 61 92
Email:	sales@mountain-base.com
Web:	mountain-base.com

### Description

Chambres:	0
Terrain:	358m <sup>2</sup>

### Localisation

Ce bien est situé à Morzine En proximité de: Autobus, Centre-ville, Cinéma, Commerces, Ecole primaire, , Gare routière, Médecin, Parc, Parking, Piscine publique, Pistes de ski, Centre sportif, Supermarché & Tennis



### Informations supplémentaires

Un superbe terrain de 358m<sup>2</sup>, situé au Nord de Morzine sur une route sans circulation. Un permis de construire a été déposé pour un chalet de 4 chambres et 3 salles de bains sur 3 étages. Les plans sont disponibles sur demande. L'arrêt de bus gratuit se trouve à 1 minute à pied, à seulement 240 mètres, et permet d'accéder à Avoriaz et aux stations suisses des Portes du Soleil.

- Terrain plat constructible de 358m<sup>2</sup>.
- Vue imprenable sur les montagnes
- Situation paisible
- 1 minute à pied de l'arrêt de bus gratuit

